

- LEGENDE**
- 1 - LES ZONES**
- A- ZONES URBAINES**
- UA** Zone centrale d'habitat continu
 - UAin** Zone centrale d'habitat continu en zone inondable
 - UAp** Zone centrale d'habitat continu (bourg ancien d'intérêt patrimonial)
 - UCaa** Zone d'habitat discontinu (bâti ancien)
 - UCaain** Zone d'habitat discontinu (bâti ancien) en zone inondable
 - UCaap** Zone d'habitat discontinu (bâti ancien) d'intérêt patrimonial
 - UCaapin** Zone d'habitat discontinu (bâti ancien) d'intérêt patrimonial en zone inondable
 - UCAapco** Zone d'habitat discontinu (bâti ancien) d'intérêt patrimonial en secteur de corridor écologique
 - UCAapcoln** Zone d'habitat discontinu (bâti ancien) d'intérêt patrimonial en secteur de corridor écologique et en zone inondable
 - UCab** Zone d'habitat discontinu (collectif récent)
 - UCabin** Zone d'habitat discontinu (collectif récent) en zone inondable
 - UCb** Zone d'habitat discontinu
 - UCbin** Zone d'habitat discontinu en zone inondable
 - UCbco** Zone d'habitat discontinu en secteur de corridor écologique
 - UCbcoln** Zone d'habitat discontinu en secteur de corridor écologique en zone inondable
- U**
- ULi** Zone de loisirs
 - ULin** Zone de loisirs en zone inondable
 - UD** Zone d'habitat sous équipée (assainissement autonome)
 - UF** Zone d'activités
 - UFin** Zone d'activités en zone inondable
 - UFa** Zone d'activités, artisanat, commerce
 - UFain** Zone d'activités, artisanat, commerce

- B - ZONES A URBANISER**
- AB** Zone à urbaniser (suite à modification ou révision du PLU)
 - ABa** Zone à urbaniser à vocation d'habitat
 - AUb** Zone à urbaniser à vocation d'habitat (urbanisation différée dans le temps)
 - AUf** Zone à urbaniser à vocation d'activités
 - ABLi** Zone à urbaniser à vocation de loisirs en site inscrit des gorges de la Loire et corridor écologique

- C - ZONES AGRICOLES**
- A** Zone agricole
 - Aco** Zone agricole en secteur de corridor écologique
 - Ain** Zone agricole en zone inondable
 - AhL** Secteur de taille et de capacité d'accueil limité (hébergements de loisirs, liés au centre équestre)

- D - ZONES NATURELLES**
- N** Zone naturelle
 - Nin** Zone naturelle en zone inondable
 - Nco** Zone naturelle en secteur de corridor écologique
 - Ncoln** Zone naturelle en secteur de corridor écologique et zone inondable
 - Npcn** Zone naturelle en site classé des Gorges de la Loire
 - Npcoln** Zone naturelle en site classé des Gorges de la Loire, en secteur de corridor écologique et en zone inondable
 - Npcol** Zone naturelle en site classé des Gorges de la Loire, en secteur de corridor écologique et réserve naturelle régionale
 - Npcol1**

- 2 - LES AUTRES PRESCRIPTIONS**
- Emplacements réservés pour voies et ouvrages publics
 - Espaces boisés classés à conserver ou à créer
 - Limites d'agglomération
 - Marge de recul : 35m (ou 25m) pour habitations
25m (ou 20m) pour autres constructions
 - Périmètre de servitude dans l'attente d'un aménagement global instauré en vertu de l'art L.123-2 du CU
 - Bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L-123-1-5 alinéa 6 du code de l'Urbanisme
 - Sites écologiques à protéger au titre de l'article L-123-1-5 III 2e du code de l'urbanisme (zones humides)

- 3 - LES AUTRES INDICATIONS GRAPHIQUES A TITRE INDICATIF**
- Zones d'aléas miniers : aléas moyens sur travaux avérés
 - Zones d'aléas miniers : aléas faibles sur travaux avérés
 - Rivières
 - Axes de ruissellement identifiés dans l'étude "gestion des eaux pluviales sur les bassins versants de l'Onaine, du Lizéron et du Furan"

0 100 200 Mètres



Plan Local d'Urbanisme

5 Plan de zonage