

Unieux,  
le 24 mai 2019.

Monsieur le Maire  
à Mmes & MM. les Conseillers  
municipaux

Cher (e) Collègue,

Je vous serais très obligé de bien vouloir assister à la réunion publique du Conseil municipal qui se tiendra, en séance ordinaire, le :

**LUNDI 3 JUIN 2019**  
**à 18 h 30**  
**Mairie d'Unieux**  
**salle du Conseil municipal (2<sup>e</sup> étage)**

**ORDRE DU JOUR :**

- 1 - Dénomination Esplanade Marcel Doutre
- 2 - Décision modificative n°1 - Budget 2019
- 3 - Admissions en non-valeurs et pertes sur créances irrécouvrables
- 4 - Tarifs périscolaire
- 5 - Modification du tableau des effectifs
- 6 - Règlement Aide économie d'énergie
- 7 - Cession de terrains
- 8 - Couverture d'un court de tennis
- 9 - Convention avec le garage- dépannage Luzzy pour la mise en fourrière, l'aliénation et la destruction des véhicules terrestres
- 10 - Saint-Étienne Métropole : composition du Conseil métropolitain
- 11 - Motion Office National des Forêts (ONF)

**QUESTIONS :**

*Suivant les modalités de l'article 6 du règlement intérieur du Conseil municipal de la Ville d'Unieux, les questions désirant être abordées lors du Conseil municipal doivent parvenir en mairie avant le **VENDREDI 31 MAI 2019 À 12 H.***

Vous trouverez sous ce pli les notes de synthèse ou les projets de délibérations valant notes de synthèse.

Il vous est possible de consulter les dossiers du Conseil municipal en mairie, ainsi que toutes les pièces se rapportant à l'ordre du jour. La Direction Générale des Services se tient par ailleurs à votre disposition pour tous renseignements.

Comptant sur votre présence, je vous prie d'agréer, Cher (e) Collègue, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Le Maire,

C. FAVERJON.



# NOTES DE SYNTHÈSE

## 1 - DÉNOMINATION ESPLANADE MARCEL DOUTRE

Il est proposé au Conseil municipal de donner le nom « Esplanade Marcel DOUTRE » à l'Esplanade du Vigneron.

## 2 - DÉCISION MODIFICATIVE N°1 - BUDGET 2019

Suite aux Commissions Gestion/Finances et Aménagement du Territoire et Développement Durable du 23 mai dernier, Monsieur le Maire propose aux membres du Conseil municipal de bien vouloir approuver la décision modificative n° 1 - 2019 comme suit :

42316	VILLE D'UNIEUX	DM n°1 2019
Code INSEE	Budget Commune M14	

### EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU Conseil Municipal

DM CONSEIL DU 3 JUIN 2019

Désignation	Dépenses (1)		Recettes (1)	
	Diminution de crédits	Augmentation de crédits	Diminution de crédits	Augmentation de crédits
<b>FONCTIONNEMENT</b>				
R-002-020 : Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	640 000,00 €
<b>TOTAL R 002 : Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>640 000,00 €</b>
D-023-01 : Virement à la section d'investissement	0,00 €	640 000,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 023 : Virement à la section d'investissement</b>	<b>0,00 €</b>	<b>640 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Total FONCTIONNEMENT</b>	<b>0,00 €</b>	<b>640 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>640 000,00 €</b>
<b>INVESTISSEMENT</b>				
D-001-020 : Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
R-001-020 : Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	0,00 €	0,00 €	0,00 €	651 813,21 €
<b>TOTAL R 001 : Solde d'exécution de la section d'investissement reporté</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>651 813,21 €</b>
R-021-01 : Virement de la section de fonctionnement	0,00 €	0,00 €	0,00 €	640 000,00 €
<b>TOTAL R 021 : Virement de la section de fonctionnement</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>640 000,00 €</b>
R-1068-01 : Excédents de fonctionnement capitalisés	0,00 €	0,00 €	0,00 €	789 994,79 €
<b>TOTAL R 10 : Dotations, fonds divers et réserves</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>789 994,79 €</b>
R-1322-414 : Régions	0,00 €	0,00 €	0,00 €	200 000,00 €
R-1323-414 : Départements	0,00 €	0,00 €	0,00 €	80 000,00 €
<b>TOTAL R 13 : Subventions d'investissement</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>280 000,00 €</b>
D-2051-020 : Concessions et droits similaires	0,00 €	4 650,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 20 : Immobilisations incorporelles</b>	<b>0,00 €</b>	<b>4 650,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
D-2041512-821 : GFP de rattachement - Bâtiments et installations	0,00 €	24 000,00 €	0,00 €	0,00 €
D-204182-821 : Autres org publics - Bâtiments et installations	0,00 €	50 000,00 €	0,00 €	0,00 €
D-20422-020 : Privé - Bâtiments et installations	0,00 €	33 950,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 204 : Subventions d'équipement versées</b>	<b>0,00 €</b>	<b>107 950,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
D-2111-821 : Terrains nus	0,00 €	12 800,00 €	0,00 €	0,00 €
D-2135-823 : Installat° générales, agencements, aménagements des construct°	0,00 €	192 000,00 €	0,00 €	0,00 €
D-2183-020 : Matériel de bureau et matériel informatique	0,00 €	59 800,00 €	0,00 €	0,00 €
D-2184-020 : Mobilier	0,00 €	41 500,00 €	0,00 €	0,00 €
D-2184-20 : Mobilier	0,00 €	16 450,00 €	0,00 €	0,00 €
D-2184-212 : Mobilier	0,00 €	4 300,00 €	0,00 €	0,00 €
D-2184-314 : Mobilier	0,00 €	5 000,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 21 : Immobilisations corporelles</b>	<b>0,00 €</b>	<b>331 850,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
D-2313-020 : Constructions	0,00 €	291 825,67 €	0,00 €	0,00 €
D-2313-20 : Constructions	0,00 €	39 704,80 €	0,00 €	0,00 €
D-2313-211 : Constructions	0,00 €	26 694,37 €	0,00 €	0,00 €

(1) y compris les restes à réaliser

Page 1 sur 2

42316 Code-INSEE	VILLE D'UNIEUX Budget Commune M14	DM n°1 2019
---------------------	--------------------------------------	-------------

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU Conseil Municipal**

DM CONSEIL DU 3 JUIN 2019

Désignation	Dépenses (1)		Recettes (1)	
	Diminution de crédits	Augmentation de crédits	Diminution de crédits	Augmentation de crédits
D-2313-212 : Constructions	0,00 €	78 361,27 €	0,00 €	0,00 €
D-2313-321 : Constructions	0,00 €	5 099,00 €	0,00 €	0,00 €
D-2313-411 : Constructions	0,00 €	191 714,65 €	0,00 €	0,00 €
D-2313-412 : Constructions	0,00 €	76 222,59 €	0,00 €	0,00 €
D-2313-414 : Constructions	0,00 €	713 054,75 €	0,00 €	0,00 €
D-2313-510 : Constructions	0,00 €	8 655,20 €	0,00 €	0,00 €
D-2313-823 : Constructions	132 000,00 €	256 664,70 €	0,00 €	0,00 €
D-23154-814 : TRAVAUX VOIRIE ET E.P.	0,00 €	230 100,24 €	0,00 €	0,00 €
D-23154-821 : TRAVAUX VOIRIE ET E.P.	0,00 €	74 026,94 €	0,00 €	0,00 €
D-23154-823 : TRAVAUX VOIRIE ET E.P.	0,00 €	50 000,00 €	0,00 €	0,00 €
D-23154-824 : TRAVAUX VOIRIE ET E.P.	0,00 €	7 233,82 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 23 : Immobilisations en cours</b>	<b>132 000,00 €</b>	<b>2 049 358,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Total INVESTISSEMENT</b>	<b>132 000,00 €</b>	<b>2 493 808,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2 361 808,00 €</b>
<b>Total Général</b>	<b>3 001 808,00 €</b>		<b>3 001 808,00 €</b>	

(1) y compris les restes à réaliser

Page 2 sur 2

### **3 - ADMISSIONS EN NON-VALEURS ET PERTES SUR CRÉANCES IRRÉCOUVRABLES**

Monsieur le Trésorier Principal porte à la connaissance de la commune qu'il n'a pas pu, malgré les procédures réglementaires employées, recouvrer différents titres, côtes ou produits en raison de divers motifs (débitteur insolvable, adresse inconnue, montant de la créance inférieur au seuil des poursuites). Dans ces conditions, il est proposé au Conseil municipal de bien vouloir admettre en non-valeurs les montants suivants : 8 730,08 euros sur l'exercice 2007/2016 (état arrêté à la date du 16 avril 2019) et de bien vouloir admettre en créances irrécouvrables la somme de 2 774,04 euros sur l'exercice 2010/2015 (état arrêté à la date du 15 avril 2019).

### **4 - TARIFS PÉRISCOLAIRES**

Il est proposé au Conseil municipal de délibérer sur la totalité des tarifs du service périscolaire à l'occasion de la mise en place d'un nouveau logiciel. Tous les tarifs sont maintenus et il sera instauré la facturation au quart d'heure en remplacement de la règle précédente qui était à la demi-heure.

### **5 - MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS**

Il est proposé au Conseil municipal d'approuver les modifications du tableau des effectifs à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2019 comme suit :

➤ Filière technique

Transformation de 2 postes d'Adjoint Technique en 2 postes d'Adjoint Technique Principal de 2<sup>ème</sup> classe

➤ Filière animation

Transformation d'1 poste d'Adjoint d'Animation en 1 poste d'Adjoint d'Animation Principal de 2<sup>ème</sup> classe.

➤ Filière Culturelle Patrimoine et Bibliothèques

Transformation d'1 poste de Bibliothécaire en 1 poste Bibliothécaire Principal

Transformation d'1 poste d'Adjoint du Patrimoine en 1 poste d'Adjoint du Patrimoine Principal de 2<sup>ème</sup> classe.

## **6 - RÈGLEMENT AIDE ÉCONOME D'ÉNERGIE**

Suite aux Commissions Gestion/Finances et Aménagement du Territoire et Développement Durable du 23 mai dernier, il est proposé au Conseil municipal d'apporter une modification au règlement d'aide aux économies d'énergie en précisant que sont éligibles tous les travaux déjà listés dans le règlement ainsi que ceux qui sont éligibles au crédit d'impôt. Cette modification de rédaction est rendue nécessaire par les variations des textes sur les crédits d'impôt. Il est également proposé d'indiquer que l'aide municipale est plafonnée au maximum à 100 % des travaux lorsque les dossiers, notamment lorsqu'ils bénéficient de la prime CEE sont subventionnés au-delà de ce pourcentage. Dans notre liste, il sera précisé pompe à chaleur (air/eau ou eau/eau) ainsi que pour les menuiseries (fenêtres, volets, portes d'entrée et de garage). Tous ces équipements devront être aux normes d'isolation.

## **7 – CESSION DE TERRAINS**

### **➤ LOTISSEMENT COMMUNAL : FIXATION DE PRIX :**

Après avis et demande aux services de France Domaines et suite aux Commissions Gestion/Finances et Aménagement du Territoire et Développement Durable du 23 mai dernier, il est proposé au Conseil municipal de fixer le prix des terrains situés rue Lafontaine de la manière suivante :

- Lot n° 1 /2/3/4 : 70 000 €

Lot n°1 : 880 m<sup>2</sup> - Lot n°2 : 558 m<sup>2</sup> - Lot n°3 : 1816 m<sup>2</sup> dont 540m<sup>2</sup> en zone non constructibles (ZNC)  
Lot n°4 : 1336 m<sup>2</sup> dont 948 m<sup>2</sup> en ZNC

- Lot 5 et 6 : 50 000 €

Lot n°5 : 1970 m<sup>2</sup> dont 166 m<sup>2</sup> en ZNC et terrain avec contrainte - Lot n°6 : 1920 m<sup>2</sup> terrain avec contrainte.

Ces prix ont été fixés en tenant compte notamment des impacts du PPRM sur ces terrains et comprennent outre l'étude générale géologique, une étude particulière pour chacune des constructions pour un montant de 1 500 € par lot pris en charge par le vendeur.

### **➤ DÉLAISSÉ DE TERRAIN :**

Suite aux Commissions Gestion/Finances et Aménagement du Territoire et Développement Durable du 23 mai dernier il est proposé au Conseil municipal d'approuver la cession, après déclassement du domaine public d'une parcelle de 48 m<sup>2</sup> environ au prix fixé par le service de France domaines d'un montant de 432 euros situé au 10 rue Marguerite Barbier. Cette cession s'effectuera au profit de Monsieur Romain Loïc riverain de ce terrain. Il est proposé d'autoriser Monsieur le Maire, ou l'Adjoint ayant délégation à signer toutes les pièces en découlant.

## **8 - COUVERTURE D'UN COURT DE TENNIS**

Lors de la précédente séance du Conseil municipal, les membres du Conseil municipal avaient autorisé Monsieur le Maire à déposer les dossiers de demande de subventions pour la couverture d'un court de tennis ainsi qu'à déposer des demandes d'autorisation d'urbanisme. Le dossier progresse et nous avons l'espérance réaffirmée d'un subventionnement du projet. Le dossier de consultation des entreprises est en cours de réalisation. En collaboration avec le SIEL, il est envisagé une installation photovoltaïque. Suite aux Commissions Gestion/Finances et Aménagement du Territoire et Développement Durable du 23 mai dernier, il est proposé au Conseil municipal de déléguer la compétence photovoltaïque au SIEL pour permettre cette réalisation comme nous l'avons fait pour le périscolaire du Bourg ainsi que d'approuver le dossier de réalisation. Il est également proposé d'approuver la constitution d'un groupement de commande avec le SIEL et d'autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint ayant délégation à signer les marchés ainsi que les conventions à intervenir avec le SIEL.

## **9 - CONVENTION AVEC LE GARAGE - DÉPANNAGE LUZY POUR LA MISE EN FOURRIÈRE, L'ALIÉNATION ET LA DESTRUCTION DES VÉHICULES TERRESTRES**

Il est proposé aux membres du Conseil municipal de renouveler la convention relative à la mise en fourrière, à l'aliénation et à la destruction des véhicules terrestres, avec le garage-dépannage LUZY, situé 20 rue Michel Rondet à Firminy, pour une nouvelle période de trois années. Dans le cas où les propriétaires ne récupèrent pas leurs véhicules passé un certain délai, il est procédé soit à leur

aliénation, soit à leur destruction. Le garage-dépannage LUZY facturera à la commune en cas de recettes insuffisantes pour couvrir ses frais la somme de 200 euros TTC par véhicule. Monsieur le Maire demande de bien vouloir approuver la nouvelle convention avec le garage-dépannage LUZY et de l'autoriser ou l'Adjoint ayant reçu délégation à cet effet, à la signer.

#### **10 - SAINT-ÉTIENNE MÉTROPOLE : COMPOSITION DU CONSEIL MÉTROPOLITAIN**

Dans la perspective du renouvellement du Conseil métropolitain de Saint-Étienne Métropole (SEM) et afin de permettre une meilleure représentation des communes, le bureau et le Conseil de SEM ont approuvé le principe d'un accord local qui a pour effet d'augmenter de 10 sièges le nombre de Conseillers communautaires afin de permettre une meilleure représentation des communes.

Il est proposé au Conseil municipal d'émettre un avis favorable à cet accord qui est prévu par l'article L 52011-61 du Code Général des Collectivités Territoriales.

#### **11 - MOTION OFFICE NATIONAL DES FORETS (ONF)**

Monsieur le Maire propose au Conseil municipal d'Unieux de réaffirmer son attachement à l'ONF, de faire part de son inquiétude quant à sa remise en cause et à la diminution continue des services publics en milieu rural qui hypothèque l'avenir des territoires.

En effet, la filière bois que soutient l'ONF correspond à 400 000 emplois principalement dans le monde rural, enjeu vital pour les territoires. À l'heure du changement climatique, la forêt nous protège et il revient donc à tous, État, collectivités, citoyens, de la protéger. Elle doit rester un atout économique, touristique et environnemental pour notre pays.

Alerté par les représentants des personnels de l'ONF sur la situation critique de leur établissement et inquiet des conséquences à venir pour la gestion de son patrimoine forestier, Monsieur le Maire propose au Conseil municipal de soutenir les personnels de l'Office National des Forêts et demande au gouvernement :

- l'arrêt des suppressions de postes de fonctionnaires et d'ouvriers forestiers à l'ONF.
- le maintien du statut de fonctionnaire assermenté pour les agents de l'ONF chargés de protéger et de gérer les forêts communales.
- le maintien du régime forestier et la réaffirmation de la gestion des forêts publiques par l'ONF, au service de l'intérêt général et des générations futures

---

#### **PROCURATION**

En mon absence, lors de la séance du **lundi 3 juin 2019 à 18h30**,

Je soussigné(e), NOM, Prénom.....

Conseiller(e) municipal(e) donne mandat de voter en mon nom

à M. (Mme)..... Conseiller(e) municipal(e)

Fait à UNIEUX,

Signature,